



Latvijas Republika
TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA
Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532
TALSU NOVADA BŪVVALDE

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV - 3201, tālrunis 63237687; fakss 63237688; e-pasts: buvvalde@talsi.lv

Talsos

15.04.2015.

Nr. 56/7-5

UZ NR. 233.9/18-74-12/15
2015. GADA 18. MARTA

Latvijas Republikas Saeimas
Parlamentārās izmeklēšanas komisijai
par Latvijas valsts rīcību,
izvērtējot 2013. gada 21. novembrī
Zolitūdē notikušās traģēdijas
cēloņus, un turpmākajām darbībām,
kas veiktas normatīvo aktu un valsts pārvaldes un
pašvaldību darbības sakārtošanā, lai nepieļautu
līdzīgu traģēdiju atkārtanos,
kā arī par darbībām minētas traģēdijas seku novēršanā
Jēkaba iela 11, Rīga
LV-1811

***Par atbildēm uz Parlamentārās
izmeklēšanas komisijas jautājumiem***

Talsu novada būvvalde sniedz sekojošas atbildes uz Latvijas Republikas Saeimas
Parlamentārās izmeklēšanas komisijas 2015.gada 18.marta vēstulē Nr.233.9/18-74-12/15
uzdotajiem jautājumiem:

1. Kāda ir Jūsu pašvaldības sadarbība ar valsti, lai savā teritorijā nodrošinātu būvniecības pārraudzību un koordināciju? Kā Jūs vērtējat vispārējo būvniecības pārraudzības un koordinācijas nodrošināšanu valstī?

Talsu novada būvvaldei ir laba sadarbība ar tādām valsts iestādēm, kā Patērētāju tiesību aizsardzības centrs, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, Ventspils reģionālā vides pārvalde, Veselības inspekcija, Lauku atbalsta dienests, Valsts zemes dienests, un citām uzraugošām un kontrolējošām iestādēm, lai nodrošinātu būvniecības pārraudzību, koordināciju un saņemtu precīzu informāciju.

Sadarbība ar Būvniecības valsts kontroles biroju (turpmāk – Birojs) praktiski vēl nav bijusi. Talsu novada būvvalde Birojam sniedz informāciju par

SAEIMAS KANCELEJA

17-04-2015

Nr. 2/1059-12/15 Plkst. 9¹⁵

2

publiskām ēkām Talsu novadā, taču sadarbība ar Biroju vēl nav bijusi. Talsu novada pašvaldības amatpersonām bija paredzēta tikšanās ar Būvniecības valsts kontroles biroja direktoru P.Druķi, taču tikšanās nenotika.

Pēc jaunā būvniecības likuma ieviešanas ir palielinājusies dokumentu aprīte un apjoms, kas kavē būvniecības reālas pārraudzības procesa īstenošanu.

2. Vai, Jūsaprāt, būvprojekta ekspertiem un projektētājiem normatīvajos aktos nevajadzētu paredzēt solidāru atbildību?

Solidāra atbildība nav piemērojama projektētājam un būvprojekta ekspertīzes veicējam. Mūsaprāt, būvprojekta izstrādātājam būtu jāuzņemas lielāka juridiskā atbildība par izstrādāto būvprojektu, lai novērstu draudu rašanos cilvēku drošībai. Protams arī ekspertīzes veicējam ir jāuzņemas atbildība par saviem dotajiem slēdzieniem, taču ne tik lielā apmērā kā būvprojekta izstrādātājam.

3. Vai, atstājot pašvaldību būvvaldēm funkciju nodrošināt savā administratīvajā teritorijā būvniecības procesa tiesiskumu (likuma Par pašvaldībām 15.panta 14.punkts), sabiedrība var būt droša, ka esošās un nākamās būves Jūsu pašvaldības teritorijā tiks uzraudzītas kvalitatīvi, un uzraudzība notiks, nevis formāli, pārbaudot iesniegtos dokumentus, bet arī faktiski uz vietas būvobjektā?

Talsu novada būvvalde savas kompetences ietvaros un iespēju robežās kontrolē būvniecības procesu un tā atbilstību Būvniecības likumam un citu būvniecību regulējošu normatīvo aktu prasībām Talsu novada administratīvajā teritorijā, gan izvērtējot iesniegtos dokumentus, gan apsekojot objektu dabā uz vietas, tā nodrošinot būvniecības procesa tiesiskumu.

4. Kāda faktiskā kontrole tiek veikta pār būvprojektā iekļauto būvkonstrukciju slodžu aprēķina pareizību (būvkonstrukciju slodzes, slodžu shēmas un kopējais aprēķina modelis)? Vai pašvaldības būvinspektori veic būvprojekta tehniskā izpildījuma pārbaudes atbilstību normatīvajiem aktiem? Ja veic, tad kādā apjomā?

Talsu novada būvvalde neveic kontroli pār būvprojektā iekļauto būvkonstrukciju slodžu aprēķina pareizību, jo būvnormatīvi to nenosaka un būvvaldei nav resursu, lai to varētu tehniski veikt. Būvvalde veic kontroli par būvprojekta izpildījuma atbilstību normatīviem aktiem. Izvērtējot iesniegtos būvprojektus, Būvvalde var pieprasīt būvprojekta ekspertīzi, pamatojot to, ja rodas šaubas par būves konstruktīvo risinājumu, vai 3. grupas būvēm, kurām ekspertīze ir obligāta.

5. Vai Jūsu pašvaldības teritorijā ir noteikta normatīvā kārtība, kā būvvalde veic būvprojekta ekspertīzes uzraudzību 3. grupas būvēm un kā veiktās ekspertīzes ir jāuzglabā?

Talsu novada teritorijā nav noteikta atsevišķa normatīvā kārtība, kā būvvalde veic būvprojekta ekspertīzes uzraudzību 3. grupas būvēm. Talsu novada būvvalde veic ekspertīzes pieprasīšanu 3. grupas būvēm atbilstoši Būvniecības

likumam, Vispārīgo būvnoteikumu un speciālo būvnoteikumu noteikumiem. Tiek pārbaudīts, lai ēkām un būvēm ir pozitīvs būvekspertīzes slēdziens, un ir izpildīti citi saistītie nosacījumi.

Būvprojekta ekspertīzes tiek uzglabātas būvvaldes arhīvā kopā ar būvprojekta dokumentāciju atbilstoši Arhīva likumam un citiem normatīvajiem aktiem.

6. Kādi pasākumi pēc 2013.gada novembra ir veikti Jūsu pašvaldībā būvniecības uzraudzības nodrošināšanā, lai palielinātu būvniecības procesā iesaistīto atbildību par būves drošību un kvalitāti?

Pēc 2013.gada novembra Talsu novada būvvalde veica publisko ēku vizuālu apsekošanu Talsu novada administratīvajā teritorijā, kā arī tika pieprasītas būvju īpašnieku apmaksātas tehniskās apsekošanas atsevišķām būvēm.

Lai nodrošinātu lielāku būvniecības uzraudzību Talsu novadā, būvvaldē papildus tika izveidota jauna vakance – būvinspektora palīgs, lai varētu paātrināt dokumentu apriti un palielināt būvinspektoru klātbūtni un kontroli būvobjektos.

Būvvaldes vadītājs

Mārtinsons, 63237685
reinis.martinsons@talsi.lv



R. Mārtinsons