

Par būvvaldes amatpersonu atbildības jautājumu izvērtēšanu būvobjektā Priedaines ielā 20, Rīgā notikušās tragēdijas sakarā.

Kopsavilkums

- 1. Pašvaldības kompetenci pamatojošais likums.** Būvniecības likums nosaka, ka pašvaldību kompetencē ir:
 - 1.1. **izskatīt būvprojektus** un pieņemt lēmumus par tiem,
 - 1.2. **izsniegt un reģistrēt būvatļaujas,**
 - 1.3. **kontrolēt, kā būvniecības dalībnieki ievēro Būvniecības likuma un citu būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasības, un**
 - 1.4. **nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu** savā administratīvajā teritorijā.¹Dotā kompetence vienlaikus ietver arī atbildību par attiecīgo darbību tiesisku veikšanu.
- 2. Būvvalde.** Savukārt būvvalde ir tā pašvaldības institūcija, kas **(1) izskata, akceptē vai noraida konkrēto būvniecības risinājumu un būvprojektu, (2) izsniedz vai atsaka izsniegt būvatļauju, (3) veic būvniecības ģeodēzisko kontroli un būvniecības darbu atbilstības pārbaudi pirms būvobjekta nodošanas ekspluatācijā, kā arī (4) kopumā pārzina un kontrolē būvniecību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, lai nodrošinātu būvniecības procesa tiesiskumu.**
- 3. Atbildības joma.** Normatīvie akti uzliek par **pienākumu un atbildību pašvaldībai un būvvaldei pārliecināties par izvēlēta būvniecības risinājuma atbilstību normatīvajiem aktiem,** dod tiesības neakceptēt neatbilstošus vai bīstamus būvniecības risinājumus atsakot izsniegt būvatļauju. Savu pienākumu izpildes ietvaros būvvaldei ir tiesības pieprasīt visus nepieciešamos papildus dokumentus vai informāciju², kā arī veikt nepieciešamās pārbaudes³. Tādējādi **līdz ar citu būvniecības procesā iesaistīto personu atbildību konkrētajā gadījumā noteikti vērtējams, vai pašvaldības iestādes un to amatpersonas ir pieļāvušas pārkāpumus savas kompetences ietvaros.**
- 4. Rīgas pilsētas būvvalde.** Par būvniecības pārzināšanu kontroli **kompetentā un atbildīgā iestāde Rīgas pilsētas administratīvajā teritorijā ir Rīgas pilsētas būvvalde,** kas ir Rīgas domes priekšsēdētāja pakļautībā esoša pašvaldības iestāde (turpmāk - Būvvalde). Būvvaldes sastāvā ir Rīgas pilsētas būvinspekcija un citas struktūrvienības. Būvvaldi kontrolē Rīgas domes Pilsētas attīstības komiteja un Rīgas domes Mājokļu un vides komiteja atbilstoši savai kompetencei. Būvvaldes kompetenci, tiesības un pienākumus pamatā regulē Būvniecības likums, Vispārīgie būvnoteikumi, Rīgas pilsētas būvvaldes nolikums un virkne citu vispārīgo un speciālo normatīvo aktu (detalizēts saraksts tiek sagatavots).
- 5. Būvvaldes amatpersonas.** Būvvaldes darbu vada Būvvaldes vadītājs, kura pienākums un atbildība ir nodrošināt būvvaldes darbības tiesiskumu. Būvvaldes vadītājs ir atbildīgs arī par Būvvaldes iekšējās kontroles un pārvaldes lēmumu pārbaudes sistēmas izveidošanu un darbību. Būvvaldes kompetencē esošās darbības veic un lēmumus pieņem Būvvaldes amatpersonas.

¹ Būvniecības likuma 7.panta pirmā un otrā daļa, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punkts.

² Piemēram, Vispārīgie būvnoteikumu 117.punkts.

³ Piemēram, Būvniecības likuma 30.pants.

Būvvaldes amatpersonas lielākajā daļā gadījumu atbilst valsts amatpersonas pazīmēm un attiecīgajām Būvvaldes amatpersonām piemērojama valsts amatpersonu atbildība.

6. **Judikatūras secinājumi par pašvaldības un Būvvaldes atbildības patstāvīgumu.** Latvijas tiesu judikatūrā ir atzīts, ka neraugoties uz citu būvniecībā iesaistīto personu (piemēram, būvprojektētāja) atbildību, pašvaldība kā attiecīgajā administratīvajā teritorijā būvniecību kontrolējošā institūcija saglabā savu atbildību par būvniecības procesa tiesisku norisi, tajā skaitā kļūdainu administratīvo aktu (kurš atļauj īstenot noteiktu būvprojektu) saturu. (*Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2010.gada 1.jūlija spriedums lietā Nr. SKA – 107/2010*).
7. **Būvatļaujas būvobjektā Priedaines ielā 20.** Daudzstāvu dzīvojamā ēkas un tirdzniecības centra 1. kārtai objektā Priedaines ielā 20 būvatļauja izsniegta 2011.gada 8.septembrī. Būvatļauja tā paša objekta 2. kārtai izsniegta pēc nedaudz vairāk kā gada - 2012.gada 24.septembrī. Pasūtītājs abos gadījumos ir SIA „Homburg Zolitude”.
8. **Atbildības izvērtējums. Konkrētajā gadījumā Būvvaldes un tās amatpersonu atbildība izvērtējama atbilstoši to kompetencei (vērtējot gan darbību, gan bezdarbību) saistībā ar visiem attiecīgajiem būvniecības procesa un tā kontroles jautājumiem.** Ņemot vērā publiski izskanējušo informāciju, īpaša uzmanība pievēršama apstāklim, ka konkrētajā gadījumā būvniecība tika veikta nestandarta situācijā – **vienlaikus gan uz būves jumta, gan pie būves sānsienas, gan būves pagrabstāvā** – un turklāt aktīvi izmantotam vairumtirdzniecības objektam (publiska rakstura būvei), ko ik dienu apmeklē vismaz vairāki simti cilvēku. Arī šajā kontekstā Būvvaldei gan pirms būvniecības ieceres atļaušanas, gan turpmākajā būvniecības procesā bija pienākums izvērtēt, vai plānotā būvniecība atbilst normatīvo aktu prasībām un neradīs draudus sabiedrības drošībai, tajā skaitā (1) vai tā ir pamatoti sadalīta vairākās kārtās un vai šo kārtu secīga īstenošana ir pieļaujama un (2) vai projektētājs, izstrādājot darbu organizēšanas projektu, ir adekvāti norādījis, kādus darbus drīkst un kādus nedrīkst veikt, nepārtraucot ekspluatācijā esošās ēkas pamatfunkciju izpildi u.tml. Izvērstāku izvērtējamo jautājumu sarakstu lūdzam skatīt zemāk. Lūdzam ņemt vērā, ka tas ir sagatavots, vadoties vienīgi no normatīvā aktu regulējuma un publiski pieejamās informācijas, ņemot vērā, ka nav pieejami nekāda oficiāla informācija par konkrētajā būvniecības procesā izvēlētajiem būvniecības risinājumiem un veiktajām būvniecības kontroles darbībām.
9. **Atbildības veidi.** Par pieļautajiem pārkāpumiem to konstatēšanas gadījumā amatpersonām var tikt piemērota (1) **disciplinārā atbildība** saskaņā ar Darba likumu, citiem normatīvajiem aktiem un iestādes iekšējiem normatīvajiem aktiem (2) **administratīvā atbildība** atbilstoši Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā norādītajiem pārkāpumu sastāviem par administratīvajiem pārkāpumiem, kas saistīti ar pastāvošo noteikumu neievērošanu pārvaldes kārtības, valsts un sabiedriskās kārtības, vides un iedzīvotāju veselības aizsardzības sfērā, kā arī ar citu noteikumu neievērošanu, kuru izpildes nodrošināšana ietilpst amatpersonas dienesta pienākumos (3) **kriminālatbildība** atbilstoši Krimināllikumā norādītajiem noziedzīgo nodarījumu sastāviem. Atbilstoši publiski pieejamajai informācijai, secināms, ka izvērtējama iesaistīto amatpersonu atbildība arī saskaņā ar Krimināllikuma 319.panta (Valsts amatpersonas bezdarbība) noziedzīgā nodarījuma sastāva pazīmēm.

Krimināllikuma 319.pants (Valsts amatpersonas bezdarbība) nosaka:

(1) *Par valsts amatpersonas pienākumu nepildīšanu, tas ir, ja valsts amatpersona tīši vai aiz nolaidības neizdara darbības, kuras tai pēc likuma vai uzlikta uzdevuma jāizdara, lai novērstu kaitējumu valsts varai vai pārvaldības kārtībai vai ar likumu aizsargātām personas interesēm, un ja ar to valsts varai, pārvaldības kārtībai vai ar likumu aizsargātām personas interesēm radīts būtisks kaitējums, - soda ar brīvības atņemšanu uz laiku līdz trim gadiem vai ar īslaicīgu brīvības atņemšanu, vai ar piespiedu darbu, vai ar naudas sodu.*

(2) *Par tādu pašu nodarījumu, ja valsts amatpersonai bijis mantkārīgs nolūks, - soda ar brīvības atņemšanu uz laiku līdz četriem gadiem vai ar īslaicīgu brīvības atņemšanu, vai ar piespiedu darbu, vai ar naudas sodu, atņemot tiesības ieņemt noteiktu amatu uz laiku līdz pieciem gadiem.*

(3) *Par valsts amatpersonas pienākumu nepildīšanu, ja ar to izraisītas smagas sekas, - soda ar brīvības atņemšanu uz laiku līdz pieciem gadiem vai ar īslaicīgu brīvības atņemšanu, vai ar piespiedu darbu, vai ar naudas sodu, atņemot tiesības ieņemt noteiktu amatu uz laiku līdz pieciem gadiem.*

Civiltiesiskā atbildība nosakāma atbilstoši personu celtajām pretenzijām prasību izskatīšanas kārtībā.

Pielikums

| PROJEKTA SADALĪJUMS PA KĀRTĀM | |
|--|---|
| Normatīvais akts | Noskaidrojamie jautājumi |
| Vispārīgie būvnoteikumi (VBN) Būves kārtā - būvprojektā noteikta būves daļa, ko var pieņemt ekspluatācijā neatkarīgi no citām būves daļām (VBN 4.punkts) | Nepieciešams iegūt pārbaudīt detalizētu informāciju par to, kā tika izvērtēta konkrētā projekta būvniecība un ekspluatācija pa kārtām un to pamatojums. |
| Būvdarbu uzsākšana - <u>akceptēta būvprojekta īstenošana būvlaukumā pēc būvatļaujas saņemšanas, ko atzīmē ar pirmo ierakstu būvdarbu žurnālā.</u> (VBN 3.punkts) | Vai tika izpildīti visi nosacījumi būvdarbu uzsākšanai pirms 1.un 2.kārtas? |
| Būvprojekta autors - <u>sertificēta fiziskā persona vai būvniecību reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā reģistrēta juridiskā persona, kas atbilstoši projektēšanas uzdevumam izstrādājusi pasūtītāja akceptētu būves pamatideju.</u> | Vai būvvalde pārbaudīja vai kā citādi pārliecinājās par pasūtītāja akceptētās, būvprojekta autora izstrādātās būves pamatidejas atbilstību projektēšanas uzdevumā noteiktajām prasībām? |
| Sabiedriski nozīmīga būve - ēka, kurai ir <u>vairāk nekā pieci virszemes stāvi, publiskā ēka, kurā paredzēts vienlaikus uzturēties vairāk nekā simt cilvēkiem</u> [...] vai vairāk nekā viena stāva apakšzemes būve. Pašvaldība vietējos apbūves noteikumos papildus var noteikt sabiedriski nozīmīgas būves attiecīgajā teritorijā (VBP 25 ² .punkts). | Vai pašvaldības apbūves noteikumos noteiktas sabiedriski nozīmīgās būves attiecīgajā teritorijā? |
| Apvienotā projektēšana un būvdarbi - būvniecības veids, kurā būvdarbi tiek veikti vienlaikus ar būves projektēšanu, ja uz akceptēta izvērstā skīču projekta pamata ir izstrādāts tehniskais projekts veicamajiem būvdarbiem (VBP 25 ⁴ .punkts) | |

| | |
|---|--|
| <p>Ja būvniecības iecere, būvniecības finansējums vai citi nosacījumi paredz būvobjekta nodošanu ekspluatācijā pa būves kārtām, projektēšanas uzdevumā norāda katru nododamo būvkompleksu (būvobjektu vai tā daļu, kas noteikta būvprojekta ietvaros, lai nodrošinātu paredzēto būves daļu (jaudu) nodošanu ekspluatācijā pa būves kārtām) un to būvniecības secību (VBN 57.punkts).</p> | <p>Vai pietiekami izvērtēta būvniecības iecere? Vai pastāvēja citi nosacījumi, kas paredzēja/pieļāva būves nodošanu pa būves kārtām? Vai projektēšanās uzdevumā bija uzskaitītas visas izpildāmās darbības, to secība, kas visi nododamo būvkompleksu?</p> |
| <p>Ja paredzēta būvobjekta nodošana ekspluatācijā pa būves kārtām, skiču projektu izstrādā visam būvobjektam kopumā, norādot būves galveno lietošanas veidu (funkciju) atbilstoši Būvju klasifikācijai, bet tehnisko projektu var izstrādāt katrai nododamajai būves kārtai atsevišķi (VBN 77.punkts).</p> | <p>Kāda dokumentācija tika izstrādāta konkrētajā gadījumā – skiču projekts – visam būvprojektam, Tehniskais projekts – katrai nododamajai būves kārtai? Kādas darbības būvvalde veikusi šo dokumentu pārbaudei?</p> |
| <p>Ja būvprojektu paredzēts īstenot pa būves kārtām, atsevišķa būvkompleksa tehnisko projektu var saskaņot, ja visam būvobjektam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā ir saskaņots skiču projekts (VBN 98.punkts).</p> | <p>Vai būvvaldes ievēroja VBN 98.punkta prasības, proti, būvkompleksa projektu saskaņoja pēc tam, kad bija saskaņots skiču projekts visam būvobjektam?</p> |
| <p>Ja paredzēta sabiedriski nozīmīga būve [..] vai būvdarbi veicami sarežģītos apstākļos, būvvalde, lemjot par būvatļaujas izsniegšanu, var pieprasīt no pasūtītāja papildu dokumentus, ja tas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem (VBN 117.punkts)</p> | <p>Vai būvvalde pienācīgā kārtā/apjomā izmantoja šo tiesību un pieprasīja no pasūtītāja papildu dokumentus (objektīvās izmeklēšanas princips), jo nav šaubu, ka iecerētā būve novērtējama kā sabiedriski nozīmīga būve, vienlaicīgi, būvdarbus bija iecerēts veikt sarežģītos apstākļos?</p> |
| <p>Pirms būvatļaujas izsniegšanas būvinspektors veic paredzētās būves īstenošanas vietas pārbaudi, lai pārliecinātos par patvaļīgas būvniecības neesību, un sastāda attiecīgu atzinumu (VBN 118.¹).</p> | <p>Vai būvinspektors pirms katras būvatļaujas izsniegšanas (1.kārta 08.09.2011. 2.kārta 24.09.2012), apsekoja būves īstenošanas vietu, pārbaudīja to? Kas tieši tiek ietverts par šādās pārbaudēs fiksēto?</p> |
| <p>Būvdarbu sagatavošanas procesā veicami nepieciešamie organizatoriskie pasākumi, kā arī darbi būvlaukumā un ārpus tā, lai nodrošinātu būvdarbu sekmīgu norisi un visu būvdarbu dalībnieku saskaņotu darbību (VBN 130.punkts).</p> | <p>Vai ar būvvaldi saskaņoti sagatavošanas procesā veicamie organizatoriskie darbi, lai pārliecinātos, ka visu būvdarbu dalībnieki ievēros drošības noteikumus?</p> |
| <p>Pirms būvdarbu uzsākšanas esošās apbūves apstākļos galvenais būvuzņēmējs iezīmē un norobežo bistamās zonas, nosprauž esošo pazemes komunikāciju un citu būvju asis vai iezīmē to robežas, kā arī nodrošina transportam un gājējiem drošu pārvietošanos un pieeju esošajām būvēm un infrastruktūras objektiem. Minētie pasākumi darbu veikšanas projektā saskaņojami ar attiecīgajām uzraudzības institūcijām,</p> | <p>Vai ar būvvaldi saskaņoti minētie pasākumi pirms katras kārtas? Vai būvvaldes rīcībā bija arī komunikāciju un būvju īpašnieku/apsaimniekotāju saskaņojumi pirms katras kārtas būvdarbu uzsākšanas?</p> |

| | |
|---|--|
| <p>komunikāciju un būvju īpašniekiem vai apsaimniekotājiem (VBN 133.punkts).</p> | |
| <p>Izstrādājot projektus ekspluatācijā esošo būvju rekonstrukcijai vai paplašināšanai, kas jāveic, nepārtraucot to pamatfunkciju izpildi, darbu organizēšanas projektā papildus norāda:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. kādi darbi un kādā secībā veicami, nepārtraucot būves pamatfunkciju, un kādi darbi, kādā secībā un kādos termiņos - plānotos pamatfunkciju izpildes pārtraukumos; 2. būvdarbu ģenerālplānos - ekspluatācijā esošās būves, arī inženiertīkli un ceļi, kuru funkcionēšana rekonstrukcijas laikā netiek pārtraukta, kā arī būves un inženiertīkli, kuru funkcionēšana tiek pārtraukta uz laiku vai pilnīgi; 3. paskaidrojuma rakstā - sadarbība starp būvuzņēmēju un rekonstruējamās vai paplašināmās būves apsaimniekotāju, kā arī pasākumi, kas nodrošina netraucētu būves pamatfunkciju izpildi un rekonstrukcijas vai paplašināšanas darbu veikšanu (VBN 150.punkts). | <p>Vai būvvalde akceptēja Darbu organizēšanas plānu? Vai sākotnēji akceptētajā plānā bija veiktas izmaiņas, cik bieži, kāda veida? Kādā veidā būvvalde izvērtēja šo akceptu - iespēju ekspluatēt būvprojekta daļu, vienlaicīgi turpinot būvniecību/būvdarbus?</p> |
| <p>Pabeigtos nozīmīgo konstrukciju elementus un segtos darbus, kā arī izbūvētās ugunsdrošībai nozīmīgas inženiertehniskās sistēmas pieņem ekspluatācijā ar pieņemšanas aktu (VBN 155.punkts).</p> | <p>Vai būvvalde iepazinās ar pabeigto nozīmīgo konstrukcijas elementu/segto darbu/izbūvēto ugunsdrošībai nozīmīgo inženiertehnisko sistēmu ekspluatācijā pieņemšanas aktiem? Vai šie darbi bija izpildīti secīgi, atbilstoši darbu organizēšanas plānam?</p> |
| <p>Būvvalde pieprasa būvuzraugu, ja:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. [..] 2. ēkas vai būves paredzētais lietojums, konstrukcijas vai būvdarbu izpildes paņēmieni saskaņā ar ekspertīzes atzinumu saistīti ar paaugstinātu risku; 3. būvniecība notiek, piemērojot apvienoto projektēšanas un būvdarbu procedūru (VBN 159.punkts). | <p>Vai būvvalde pieprasīja būvuzraugu, kādus nosacījumus izvirzīja?</p> |
| <p><u>LBN 405-01 „Būvju tehniskā apsekošana”</u> Būvju tehniskā apsekošana (turpmāk — apsekošana) ir būvju, to daļu, kā arī iebūvēto būvizstrādājumu tehniskā stāvokļa apzināšanas un izvērtēšanas darbu komplekss. Būvi apseko:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) periodiski būves ekspluatācijas laikā atbilstoši tās izmantošanas veidam saskaņā ar būvju tehnisko uzturēšanu regulējošiem būvnormatīviem un standartiem; | <p>Vai būvvalde apsekoja būvi, ņemot vērā būvē notikušo ugunsgrēku pirms 1.kārtas/visa būvprojekta nodošanas ekspluatācijā? Vai šāds apsekošanas atzinums tika pieprasīts/izvērtēts no pasūtītāja/būvuzņēmēja, pirms otras būvatļaujas saņemšanas? Vai sakarā ar ugunsgrēku būvvalde izvirzīja papildus prasības/norādīja uz trūkumiem, kas būtu novēršami, pirms uzsākt būvniecības 2.kārtu?</p> |

| | |
|---|--|
| <p>2) pirms būves renovācijas, rekonstrukcijas vai restaurācijas darbu projektēšanas, lai noteiktu būves bojājumu apjomu, kā arī atbilstību būves izmantošanas mērķim, spēkā esošajiem būvnormatīviem un Latvijas nacionālajiem standartiem;</p> <p>3) pirms būvdarbu atsākšanas (pēc pārtraukuma);</p> <p>4) citos gadījumos, ja jānosaka būves tehniskais stāvoklis. (LBN 4.punkts).</p> | |
| <p>Atkarībā no apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta specifikas izpētei lieto atbilstošas metodes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) veic ar apsekošanas objekta vai apsekošanas priekšmeta fiziskajām īpašībām saistītās darbības — veido atsegumus, skatrakumus vai urbumus, veic zondāžas, uzmērīšanu un fotofiksāciju, kā arī citas nepieciešamās darbības; 2) konstrukciju nestspējas noteikšanai izmanto kontroles mērinstrumentus, lieto speciālas materiālu nesagraujošās metodes un pārbauda materiālu stiprību laboratorijā; 3) konstrukciju ārdošo sēnīšu bioloģiskos bojājumus mūra un koka daļās nosaka, veicot paraugu mikoloģisko pārbaudi laboratorijā; 4) deformāciju novērtēšanai būves konstrukcijās veic plaisu atīstības dinamikas instrumentālos novērojumus (monitoringu); 5) konstrukciju detalizētai izpētei apseko segto konstrukciju defektus un bojājumus; 6) atsevišķas pārseguma zonas vai elementus pārbauda ar kontrolslogošanu. Pārbaudes rezultātus apkopo pārskatā; 7) apkures ierīcēm (krāsnīm, kamīniem, sildmūriem, virtuves pavardiem un to sastāvdaļām) nosaka tehnisko nolietojumu un atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām ugunsdrošības prasībām; 8) konstrukciju un materiālu ugunsizturības efektivitātes noteikšanai izmanto mērinstrumentus vai pārbauda materiālu paraugus laboratorijā; 9) ņem vērā ekspluatācijas organizāciju informāciju un izpildshēmas, kā arī inženiertīklu hidraulisko un siltumtehniko pārbaužu materiālus. (LBN 12.punkts). | <p>Kādas apsekošanas metodes tika izmantotas, veicot konkrētā objekta apsekošanu?</p> <p>Kāds ir pamatojums, izvēloties attiecīgo, piemēroto apsekošanas metodi?</p> <p>Kā tika izvērtēti katras pielietotās metodes rezultāti?</p> |

| PRASĪBAS SABIEDRISKĀM (PUBLISKA RAKSTURA) BŪVĒM | |
|--|--|
| <p>VBN Ugunsdrošības pasākumu pārskats - sabiedriski nozīmīgas būves būvprojekta sastāvdaļa, kurā sniegts būvprojektā paredzēto ugunsdrošības inženiertehnisko risinājumu apraksts, kā arī nepieciešamo ugunsdrošības pasākumu apraksts ēkas drošai ekspluatācijai (VBN 25.³)</p> | <p>Vai būvvalde iepazinās ar šo pārskatu un vai sakarā ar to bija nepieciešams noteikt papildus prasības, lai būves daļa būtu droša ekspluatācijā?</p> |
| <p>Atbildīgais projektētājs, pamatojoties uz plānošanas un arhitektūras uzdevumu, izstrādā izvērsto skiču projektu, kuram arhitektūras daļā jāietver - tehnoloģisko iekārtu izvietojums (sabiedrisko ēku projektiem), ja tas noteikts plānošanas un arhitektūras uzdevumā (VBN 46.⁴).</p> | <p>Vai būvvalde iepazinās/akceptēja tehnoloģisko iekārtu izvietojuma shēmu izvērstā skiču projekta arhitektūras daļā?</p> |
| <p>Būvprojekts izstrādājams divās stadijās - skiču projekta stadijā un tehniskā projekta stadijā, ja paredzamā būve ir sabiedriski nozīmīga vai tehniski sarežģīta, kā arī ja tā paredzēta specifiskā apbūves zonā vai vēsturiskā zonā un var mainīt vēsturiski izveidojušos ainavu (VBN 75.punkts).</p> | <p>Vai tika veiktas izmaiņas kādā no būvprojekta izstrādes stadijām? Kāds bija pamatojums veiktajām izmaiņām, piemēram, sākotnēji projektēja viena laiduma jumta sijas, projektēšanas stadijā vēlāk paredz dalījumu divas daļās? Kādas izvērtēšanas darbības būvvalde veica? Vai norādīja papildus veicamos pasākumus? Cik ilgā laikā izmaiņas tika saskaņotas?</p> |
| <p>Sabiedriski nozīmīgām būvēm Būvprojekta ekspertīze neatkarīgi no finansēšanas avota ir obligāta (VBN 99.¹punkts).</p> | <p>Cik detalizēti būvvalde izvērtēja būvprojekta ekspertīzi?</p> |
| <p>Būvju būvprojekta ekspertīzes izdevumus sedz pasūtītājs. Būvprojekta būvekspertīzi veic:</p> <ul style="list-style-type: none"> • arhitektūras daļai; • būvkonstrukciju sadaļai; • ekonomiskajai daļai – būvprojektiem, kuru izstrādi un īstenošanu finansē valsts, pašvaldība, starptautiska finanšu institūcija, Eiropas Savienība vai tās dalībvalsts, – izvērtējot materiālu izvēles ekonomisko pamatojumu saskaņā ar projektēšanas uzdevumu, kā arī izmaksās iekļauto darba pozīciju pietiekamību; • ugunsdrošības pasākumu pārskatam (sabiedriski nozīmīgām būvēm), kā arī projekta sadaļām, kas skar būves ugunsdrošības jautājumus; • energoefektivitātes aprēķinam, ja tā nepieciešamību nosaka Ēku energoefektivitātes likums (VBN 99.⁴punkts). | <p>Vai par katru būvprojekta ekspertīzes daļu bija būvvaldes vērtējums, norādes uz trūkumiem, to novēršanas pasākumi, u.tml.?</p> |

| | |
|---|--|
| | |
| <p>Atbildīgais eksperts, kurš sniedzis pozitīvu atzinumu par būvprojektu, kopā ar būvprojekta atbildīgo projektētāju ir solidāri atbildīgs par būvprojekta risinājumu atbilstību normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām (VBN 99.¹⁵ punkts)</p> | |
| <p>Atbildīgajam ekspertam jāapdrošina sava profesionālās darbības atbildība par veiktās darbības vai bezdarbības rezultātā nodarīto kaitējumu citiem būvniecības dalībniekiem un trešo personu dzīvībai, veselībai vai mantai (VBN 99.¹⁶ punkts).</p> | <p>Vai būvvalde pārbaudīja šādas apdrošināšanas esamību?</p> |
| <p><u>LBN 208-08 „Publiskas ēkas un būves”</u> Publiska ēka vai būve – ēka vai būve, kurā vairāk nekā 50 % ēkas vai būves kopējās platības ir publiskas telpas vai telpas publiskas funkcijas nodrošināšanai (LBN 1.3.punkts) Publiska telpa – sabiedrībai pieejama nedzīvojamā telpa, kurā īslaicīgi var uzturēties un saņemt dažādus pakalpojumus apmeklētāji (piemēram, skatītāji, pacienti, klienti, pircēji, pasažieri) (LBN 1.4.punkts). Šis būvnormatīvs nosaka prasības jaunbūvējamu publisku ēku un būvju (turpmāk – publiskā ēka) projektēšanai, [...] kā arī publisku telpu projektēšanai citādi izmantojamās ēkās un būvēs. Publisko ēku un būvju konstrukcijas projektē saskaņā ar robežstāvokļa metodi atbilstoši būvnormatīvu un piemērojamo standartu prasībām. Sabiedriski nozīmīgu publisko ēku un būvju nesošajām konstrukcijām nodrošina seismisko noturību atbilstoši standartam LVS EN 1998-1 : 2008 “8. Eirokodekss – Seismiski izturīgu konstrukciju projektēšana – 1.daļa: Vispārīgie noteikumi – Seismiskās iedarbes un noteikumi ēkām”.</p> | |
| <p>Publiskās ēkas telpu skaitu un izmantošanas mērķi nosaka pasūtītājs saskaņā ar VBN un šo būvnormatīvu.</p> | <p>Vai būvvalde pārbaudīja, vai pasūtītājs ēkas telpu skaitu un izmantošanas mērķi noteicis atbilstoši VBN un attiecīgā LBN prasībām?</p> |
| <p>Projektējot publisku ēku vai telpu grupu, ņem vērā ugunsdrošību reglamentējošo normatīvo aktu prasības. Stāvu skaits un augstums publiskajā ēkā ir atkarīgs no zemesgabala apbūves intensitātes un apbūves augstuma ierobežojuma saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu un apbūves noteikumiem un detalizētāk tiek noteikts detalplānojumā (ja tas ir nepieciešams saskaņā ar normatīvajiem aktiem) vai plānošanas un arhitektūras uzdevumā. Stāvu skaitā ieskaita visus virszemes stāvus, kā arī cokola, mansarda, jumta un tehnisko stāvu. Jumta</p> | |

stāvus, kuros netiek izvietotas telpas, kurās patstāvīgi atrodas cilvēki vai ir iekārtotas patstāvīgas darba vietas, kā arī neizbūvētus bēniņus stāvu skaitā neieskaita.

Publiskās ēkas apbūves laukumu nosaka kvadrātmetros (m²) kā tāda laukuma projekciju pirmā virszemes stāva līmenī, kuru ierobežo ēkas ārējais perimetrs, ieskaitot izvirzītās daļas, izņemot arhitektoniskos rotājumus. Apbūves laukumā ieskaita laukumu zem ēkas un ēkas daļām, kuras izvietotas uz kolonnām, caurbrauktuvju laukumus zem ēkām, kā arī laukumus zem lieveņiem, terasēm un ārējām kāpnēm. Publiskas telpas minimālais augstums no grīdas līdz griestiem ir 2,7 m (rekonstrukcijas vai renovācijas gadījumā – ne mazāks par 2,5 m), horizontālo komunikāciju un tehniskajās telpās – 2,45 m, izņemot telpas, kurām šajā būvnormatīvā noteiktas citas prasības.

Publiskās ēkas ārējā pieejā projektē neslīdošus cietā seguma piebraukšanas celiņus un nodrošina piekļūšanu ēkai personām ar kustību traucējumiem, riteņkrēslu un ratiņu lietotājiem, ievērojot, ka to pārvietošanās ceļa platums ir ne mazāks kā 1,2 m.

Personām ar redzes vai dzirdes traucējumiem publiskajās ēkās paredz iespēju saņemt nepieciešamo skaņas vai vizuālo informāciju:

- 1) ēku ieejas un telpas aprīko ar labi uztveramām (kontrastējošām un labi izgaismotām) zīmēm un norādēm atbilstoši vadlīnijām par vides pieejamību;
- 2) evakuācijas ceļos durvīm, kā arī grīdām un citām apdares virsmām jābūt kontrastējošām;
- 3) uz kāpņu margām pie pirmā un pēdējā pakāpiena iestrādā stāva numuru taktilo (sataustāmo) apzīmējumu vai numuru Braila rakstā;
- 4) iekārtas un telpu aprīkojumu izvieto ārpus galvenajiem pārvietošanās ceļiem;
- 5) līmeņu maiņu pandusa sākumā un beigās, kā arī kāpņu pirmo un pēdējo pakāpienu marķē ar spilgtu kontrastējošu (dzeltenu vai uz gaiša fona – tumšu) ne mazāk kā 5 cm platu svītru visā kāpņu vai pandusa platumā;
- 6) konferenču un semināru telpas aprīko ar akustisko cilpu, kas novērš blakustrokšņu iedarbību uz cilvēkiem ar dzirdes traucējumiem.

Vējtveri, kuru paredzēts izmantot riteņkrēslu un ratiņu lietotājiem, projektē vismaz 1,5 m garu (dziļu) un 2,2 m platu.

| | |
|---|--|
| <p>Publiskajās ēkās, kas ir augstākas par vienu stāvu, visu stāvu apkalpošanai paredz vismaz vienu pasažieru liftu vai slīdošās slīpnes vai izmanto citu risinājumu, kas būtu piemērots personām ar īpašām vajadzībām.</p> <p>Attālums no visattālākās vietas, kur uzturas cilvēki, līdz tualetēm nedrīkst pārsniegt 75 m.</p> <p>Apakšnodala „6.6. Tirdzniecības, ēdināšanas un sadzīves pakalpojumu iestādes” svītrotā ar MK 28.08.2012.noteikumiem Nr.580 Redakcija, kas bija spēkā 01.06.2009.-30.09.2012. Tirdzniecības zālēs un noliktavās, kuru platība ir lielāka par 50 m², paredz dūmu novadīšanu atbilstoši ugunsdrošību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem[...].</p> | |
| <p>LBN 202-01 "Būvprojekta saturs un noformēšana"</p> <p>Būvnormatīvs attiecas uz jebkuru būvprojektu skicih projekta stadijā vai tehniskā projekta stadijā, arī būves fiksācijas projektu un detalizētiem rasējumiem, izņemot būvniecības ieceres metu, citus pirmsprojekta grafiskos vai teksta materiālus, kā arī demonstrācijas materiālus.</p> | |
| <p><u>Ministru kabineta noteikumi Nr.299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā” (Ekspluatācijas noteikumi)</u></p> <p>Pēc pasūtītāja (būvētāja) rakstiska pieprasījuma institūcijas, kuras ir izdevušas tehniskos vai īpašos noteikumus, atbilstoši kompetencei pārbauda un 10 darbdienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas sniedz atzinumu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • par būves gatavību ekspluatācijai, • tās atbilstību akceptētajam būvprojektam un • normatīvo aktu prasībām (Ekspluatācijas noteikumu 4.punkts). <p>Ja nodod ekspluatācijā sabiedriski nozīmīgu būvi, papildus jau iepriekš minēto institūciju atzinumiem, pēc pasūtītāja (būvētāja) rakstiska pieprasījuma, 10 darbdienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas atbilstoši kompetencei atzinumu sniedz šādas institūcijas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests – par atbilstību ugunsdrošības prasībām; 2. Veselības inspekcija – par atbilstību higiēnas prasībām (Ekspluatācijas noteikumu 4.¹punkts). | <p>Kad pasūtītājs vērsās būvvaldē ar iesniegumu par būves 1.kārtas pieņemšanu ekspluatācijā? Viena vai vairākas reizes? Kādas nepilnības tika konstatētas? Kādi pasākumi bija jāveic, lai novērstu konstatētās nepilnības? Vai būvvalde savas kompetences ietvaros izvērtēja citu institūciju sniegtos atzinumus, sniedza papildus norādes par veicamajiem pasākumiem pēc 1.kārtas pabeigšanas, kas būtu jāņem vērā būves daļu ekspluatējot?</p> |

| | |
|--|--|
| <p>Būves pieņemšanu ekspluatācijā ierosina pasūtītājs vai būvētājs (turpmāk — pasūtītājs). Ierosinot būves pieņemšanu ekspluatācijā, pasūtītājs attiecīgajā būvvaldē iesniedz šādus dokumentus (oriģinālus):</p> <ul style="list-style-type: none"> • apliecinājumu par būves gatavību ekspluatācijai; • tehniskos noteikumus izdevušo institūciju atzinumus, • Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta atzinumu; • Veselības inspekcijas atzinumu; • Pasūtītājs var pieprasīt, lai par attiecīgu samaksu, kas sedz reālos izdevumus, institūcijas atzinumus nosūta būvvaldei; • akceptētā būvprojekta izmainītās daļas; • būvprojektā paredzēto inženierkomunikāciju novietojuma uzmērījumus (digitālā veidā, LKS 92 koordinātu sistēmā) un tehnisko noteikumu izsniedzēju atzinumus par komunikāciju gatavību ekspluatācijai; • būvdarbu žurnālu un nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas aktus; • būvprojektā paredzēto tehnoloģisko iekārtu, speciālo sistēmu un iekārtu pārbaudes protokolus un pieņemšanas aktus, kā arī atbilstības apliecinājumus, ja to nepieciešamību nosaka normatīvie akti par iekārtu drošību; • iebūvēto būvizstrādājumu atbilstības apliecinājumus, ja to nepieciešamību nosaka normatīvie akti par būvizstrādājumu atbilstības novērtēšanu; • autoruzraudzības žurnālu, ja būvdarbu laikā ir veikta autoruzraudzība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā; • Valsts zemes dienesta reģionālās nodaļas sagatavotu būves, izņemot inženierkomunikācijas, inventarizācijas lietu; • ēkas energoefektivitātes pagaidu sertifikātu, kas izdots saskaņā ar normatīvajiem aktiem ēku energoefektivitātes jomā. | |
| <p><u>Būves kārtu var pieņemt ekspluatācijā, ja tās būvdarbi ir pilnīgi pabeigti un ir veikti visi attiecīgajai būves kārtai paredzētie ugunsdrošības, darba aizsardzības un vides aizsardzības pasākumi, kā arī izdarīts viss projektā paredzētais, lai nodrošinātu vides pieejamību</u> (Ekspluatācijas noteikumu 22.punkts).</p> | <p>Vai būvvalde, pirms pieņemt 1.kārtu ekspluatācijā, dabā pārliecinājas par to, ka:</p> <ul style="list-style-type: none"> • visi 1.kārtas būvdarbi ir pilnīgi pabeigti • ir veikti visi attiecīgajai būves kārtai paredzētie ugunsdrošības, • ir veikti visi darba aizsardzības un vides aizsardzības pasākumi, |

| | |
|---|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> • ir izdarīts viss projektā paredzētais, lai nodrošinātu vides pieejamību. |
| <p><u>LBN310-05 „Darbu veikšanas projekts”</u> Darbu veikšanas projektu izstrādā, pamatojoties uz darbu organizēšanas projektu. Tas ir nepieciešams, ja attiecīgā ēka vai būve atbilst vismaz vienam no šādiem kritērijiem:</p> <p>2.1. ir augstāka par diviem virszemes stāviem vai par 7 m; 2.2. tās apbūves laukums ir lielāks par 1000 m²; 2.3. tās būvapjoms ir lielāks par 5000 m³; 2.4. ja būvdarbu veikšanas laikā paredzama ēkas vai būves ietekme uz satiksmi un inženierkomunikācijām apbūvējamā zemesgabalā vai tam piegulošajā teritorijā (šādā gadījumā būvvalde saskaņā ar būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem nosaka un ieraksta plānošanas un arhitektūras uzdevumā prasības būvdarbu veikšanai); 2.5. ēkai vai būvei ir piemērots valsts kultūras pieminekļa statuss vai tā atrodas īpaši aizsargājamā teritorijā (likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” izpratnē) vai mikroliegumā (Sugu un biotopu aizsardzības likuma izpratnē); 2.6. ēkā vai būvē būvdarbi ir bijuši pārtraukti un tā bijusi iekonservēta ilgāk nekā piecus gadus; 2.7. uzsākti atjaunošanas būvdarbi pēc ēkas vai būves daļējas sagrūšanas; 2.8. atzinumā par ēkas vai būves tehnisko stāvokli norādīts, ka tā ir avārijas stāvoklī; 2.9. ir paredzēta ēkas vai būves nojaukšana; 2.10. izstrādāt darbu veikšanas projektu pieprasa pasūtītājs, būvētājs vai galvenais būvuzņēmējs (LBN 2.punkts). Nepieciešamību izstrādāt darbu veikšanas projektu un saskaņā ar šī būvnormatīva 2.4.apakšpunktu noteiktās prasības būvvalde ieraksta būvatļaujā (LBN 3.punkts) Darbu veikšanas projektu izstrādā pēc būvatļaujas saņemšanas un pirms būvdarbu uzsākšanas. Darbu veikšanas projekts atbilst būvdarbu organizēšanas projektam, kas ir akceptētā būvprojekta sastāvdaļa, un prasībām, kuras būvvalde ierakstījusi būvatļaujā (LBN 4.punkts). Darbu veikšanas projekta atbilstību būvniecību regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām projekta autors apliecina VBN 67.punktā noteiktajā kārtībā, proti, būvprojekta titullapā un ar apliecinājumu būvprojekta ģenerālpplāna rasējuma lapā, kurā ir arī būvprojekta vispārīgie rādītāji. (LBN 7.punkts)</p> | <p>Vai būvvalde dabā pārliecinājās par darbu veikšanas projekta secīgu izpildi, proti, vai apzaļumošanas darbi netika uzsākti ātrāk, nekā paredzēts darbu veikšanas projektā? Vai tika veiktas izmaiņas darbu veikšanas projektā? Kāda veida izmaiņas?</p> |

| | |
|--|--|
| <p>Darbu veikšanas projektā iekļauj:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) darbu veikšanas kalendāra grafiku; 2) būvdarbu ģenerālplānu; 3) sagatavošanas darbu un būvdarbu aprakstu; 4) netradicionālu un sarežģītu būvdarbu veidu tehnoloģiskās shēmas un norādi par izpildes zonām; 5) galveno būvmašīnu darba grafiku; 6) nepieciešamo speciālistu sarakstu darbu veikšanai būvobjektā; 7) nepieciešamos būvju nospraušanas darbus; 8) atbildīgu pagaidu tehnoloģisko konstrukciju pamatotus risinājumus; 9) darba aizsardzības, drošības tehnikas, ražošanas higiēnas un ugunsdrošības pasākumu tehniskos risinājumus; 10) būvmašīnu, tehnoloģiskā un montāžas aprīkojuma sarakstu; 11) paskaidrojuma rakstu; 12) darbaspēka kustības grafiku (LBN 8.punkts). <p>Darbu veikšanas projekta sastāvu konkrētai būvei, ņemot vērā plānošanas un arhitektūras uzdevumā minētās būvvaldes prasības, būvprojekta vadītājs nosaka būvdarbu organizēšanas projektā.</p> | |
| <p><u>LBN 303-03 „Būvuzraudzības noteikumi”</u> Būvuzraudzība ir nepieciešama VBN 159.punktā minētajos gadījumos, proti, [...] ēkas vai būves paredzētais lietojums, konstrukcijas vai būvdarbu izpildes paņēmieni saskaņā ar ekspertīzes atzinumu saistīti ar paaugstinātu risku, vai gadījumā, kad būvniecība notiek, piemērojot apvienoto projektēšanas un būvdarbu procedūru. Pasūtītājs ir tiesīgs pieaicināt būvuzraugu arī citos gadījumos. Būvuzraugam ir šādi pienākumi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) pārbaudīt, vai būvlaukumā būvuzņēmēja rīcībā ir Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktā būvdarbu veikšanai nepieciešamā dokumentācija; 2) iepazīties ar pasūtītāja un galvenā būvuzņēmēja, kā arī ar galvenā būvuzņēmēja un darbuzņēmēja (ja tādi ir iesaistīti būvdarbu veikšanā) līgumu; 3) nepieļaut būvdarbu uzsākšanu, ja nav saņemta būvatļauja; 4) pārbaudīt, vai pirms būvdarbu uzsākšanas ir veikti visi Vispārīgo būvnoteikumu 5.3.apakšnodalā noteiktie būvdarbu sagatavošanas darbi; | <p>Vai būvvaldē saņemti ziņojumi no būvuzrauga par viņa pārziņā esošo jautājumu neatbilstībām, u.tml.?</p> |

| | |
|---|--|
| <p>5) pārbaudīt būvdarbu secības un kvalitātes atbilstību būvprojektam, darbu veikšanas projektam, kā arī būvniecību, darba drošību un ugunsdrošību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem (turpmāk — normatīvie akti);</p> <p>6) pārbaudīt būvdarbos izmantojamo būvizstrādājumu atbilstības deklarācijas un tehniskās pases, kā arī būvizstrādājumu atbilstību būvprojektam;</p> <p>7) pārbaudīt būvobjektu, kā arī izbūvēto konstrukciju un inženiersistēmu atbilstību būvprojekta risinājumiem;</p> <p>8) izdarīt ierakstus būvdarbu žurnālā par būvobjekta pārbaudēs konstatētiem trūkumiem; 10.9. ierasties būvlaukumā pēc autoruzrauga, kā arī būvinspektora vai būvvaldes citas amatpersonas pirmā uzaicinājuma;</p> <p>9) piedalīties būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto būvdarbu pieņemšanā;</p> <p>10) pieņemt tikai tos darbus, kas izpildīti atbilstoši būvprojektam un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;</p> <p>11) kontrolēt būvdarbu žurnālā un autoruzraudzības žurnālā ierakstīto norādījumu izpildi;</p> <p>12) ziņot pasūtītājam un būvvaldei, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam, Valsts darba inspekcijai un tirgus uzraudzības institūcijām (atbilstoši attiecīgās institūcijas kompetencei) par būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu pārkāpumiem būvdarbu sagatavošanas un būvdarbu laikā, kā arī par atkāpēm no būvprojekta;</p> <p>13) nekavējoties izziņot strādājošo evakuāciju no būvlaukuma, ja būvlaukumā konstatētas bīstamas konstrukciju deformācijas vai sabrukšanas pazīmes vai tieši ugunsgrēka izcelšanās vai eksplozijas draudi, un paziņot par to pasūtītājam, būvvaldei, kā arī, ja nepieciešams, izsaukt Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta un citu speciālo dienestu pārstāvjus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Būvuzraugs rīkojumus un darbības koordinē ar atbildīgo būvdarbu vadītāju;</p> <p>14) sagatavot un iesniegt komisijai, kura pieņem būvi ekspluatācijā, nepieciešamos dokumentus saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu</p> | |
|---|--|

| | |
|---|--|
| <p>LBN 301 "Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā";</p> <p>15) pēc uzaicinājuma piedalīties tās komisijas darbā, kura pieņem būvobjektu ekspluatācijā; informēt attiecīgo būvvaldi, ja būvobjekta ekspluatācija ir uzsākta patvaļīgi.</p> | |
| <p><u>LBN 201-10 "Būvju ugunsdrošība" (iepriekš LBN 201-07)</u></p> <p>Atkarībā no izvirzītām ugunsdrošības prasībām - VI lietošanas veids - publiska rakstura ēkas un būves, kuras tiek izmantotas komercdarbībai [...], tai skaitā [...] veikali, tirdzniecības centri, tirgus paviljoni un citas tirdzniecības [...].</p> <p>Automātiskās balss ugunsgrēka izziņošanas sistēmas IV lietošanas veida būvēs, kuru augstākā stāva grīdas līmeņa atzīme pārsniedz 28 metrus vai kurās vienlaikus var atrasties vairāk par 500 lietotājiem (LBN 191.punkts)</p> <p>Automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas IV lietošanas veida būvēs un telpās, куру стāvu kopējā platība ir lielāka par 200 m² (LBN 185.punkts).</p> <p>Evakuācijas avārijapgaismi ierīko IV lietošanas veida būvēs vai telpās, ja tajās vienlaikus atrodas vairāk par 100 cilvēkiem. Evakuācijas izejas, kas paredzētas vismaz 50 cilvēku evakuācijai, aprīko ar izgaismotiem evakuācijas izejas norādītājiem. Evakuācijas apgaismes tīkli un izgaismotie evakuācijas izejas norādītāji ir pieslēgti diviem neatkarīgiem elektroapgādes avotiem (LBN 161.-163.punkts).</p> | <p>Vai būvvalde iepazīnās/vērtēja visu kompetento institūciju atzinumus?</p> |
| <p><u>LBN 231-03 "Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija"</u></p> <p>Publiskajās ēkās vietējās apkures ierīces izvieto tā, lai to kurtuves būtu apkalpojamas no palīgtelpām vai koridoriem, kuriem ir vēdlodziņi telpu dabiskai vēdināšanai (LBN 58.punkts)</p> | |
| <p><u>LBN 203-97 "Betona un dzelzsbetona konstrukciju projektēšanas normas"</u></p> <p>Sabiedriski nozīmīgu būvju betona un dzelzsbetona konstrukciju seismisko noturību nodrošina atbilstoši Latvijas nacionālā standarta statusā adaptētajam Eirokodeksa standartam LVS EN 1998-1:2008 "8. Eirokodekss – Seismiski izturīgu konstrukciju projektēšana – 1.daļa: Vispārīgie noteikumi – Seismiskās iedarbes un noteikumi ēkām (LBN 12.²punkts).</p> <p>Monolīto plātņu biezums jāņem ne mazāks par:</p> <p>1) jumtu pārsegumiem – 40 mm;</p> | |

| | |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 2) dzīvojamo un sabiedrisko ēku starpstāvu pārsegumiem – 50 mm; 3) ražošanas ēku starpstāvu pārsegumiem – 60 mm; 4) B7,5 un zemākas klases vieglbetona plātnēm visos gadījumos – 70 mm. (LBN 387.punkts) | |
| <p><u>LBN 205-97 "Mūra un stiegrota mūra konstrukciju projektēšanas normas"</u></p> <p>Sabiedriski nozīmīgu būvju mūra un stiegrota mūra konstrukciju seismisko noturību nodrošina atbilstoši Latvijas nacionālā standarta statusā adaptētajam Eirokodeksa standartam LVS EN 1998-1:2008 "8. Eirokodekss – Seismiski izturīgu konstrukciju projektēšana – 1.daļa: Vispārīgie noteikumi – Seismiskās iedarbes un noteikumi ēkām. (LBN 4.⁴punkts).</p> | |