



Ekonomikas ministrija

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1519; tālr. 67013100; fakss: 67280882; e-pasts: pasts@em.gov.lv; www.em.gov.lv

Rīgā

01.10.2015. Nr. 1-1-7818

Uz 16.09.2015. Nr. 233.9/18-134-12/15

Latvijas Republikas Saeimas parlamentārās izmeklēšanas komisijai par Latvijas valsts rīcību, izvērtējot 2013.gada 21.novembrī Zolitūdē notikušās traģēdijas cēloņus, un turpmākajām darbībām, kas veiktas normatīvo aktu un valsts pārvaldes un pašvaldību darbības sakārtošanā, lai nepieļautu līdzīgu traģēdiju atkārtošanos, kā arī par darbībām minētās traģēdijas seku novēršanā

Informācijai:

Būvniecības valsts kontroles birojam

pasts@bvkb.gov.lv

Par būvniecības nozari kontrolējošo institūciju darbību un rīcību Inčukalna sērskābo gudrona dīķu sanācijas projekta īstenošanā

Izvērtējot Saeimas parlamentārās izmeklēšanas komisijas (par Latvijas valsts rīcību, izvērtējot 2013.gada 21.novembrī Zolitūdē notikušās traģēdijas cēloņus, un turpmākajām darbībām, kas veiktas normatīvo aktu un valsts pārvaldes un pašvaldību darbības sakārtošanā, lai nepieļautu līdzīgu traģēdiju atkārtošanos, kā arī par darbībām minētās traģēdijas seku novēršanā) 2015.gada 16.septembra vēstuli, kurā lūgts izvērtēt par būvniecības nozari kontrolējošu institūciju darbību un rīcību projekta "Vēsturiski piesārņoto vietu "Inčukalna sērskābie gudrona dīķi" sanācijas darbi" īstenošanā (turpmāk - Vēstule), Ekonomikas ministrija savas kompetences ietvaros norāda, ka atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 7.panta otrajā daļā un 15.panta pirmās daļas 14.punktā noteiktajam, būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšana pašvaldības administratīvajā

Atb_290915_Saeima_Zolitudeskom_SkontoBuve

Mosūts pa faksu
1. oktobrī 2015. plkst. 9.14

SAEIMAS KANCELEJA

01-10-2015

Nr. 2/2494-12/15 Plkst.

Saņemts pa faksu 01.10.2015

teritorijā ir pašvaldības autonomā funkcija, tā šajā jomā darbojas patstāvīgi un pati par to ir atbildīga. Pašvaldība realizē tās autonomu funkciju caur tās būvvaldi, kuras kompetencē ir lemtā par jautājumiem saistībā ar būvniecības procesu, tai skaitā par patvaļīgo būvniecību. Inčukalna novada administratīvā teritorijā, kurā atrodas arī gudrona dīķi, būvniecības procesa tiesiskuma kontrole ir Inčukalna novada būvvaldes kompetencē. Gadījumā, ja komersants uzskata par nepamatotu būvvaldes rīcību, tam ir tiesības to apstrīdēt tiesību aktos paredzētajā kārtībā. Vēlamies īpaši norādīt uz to, ka konkrētās situācijas apstākļus raksturo noslēgtie līgumi, to izpildes novērtējums, būvniecības dokumentācija un citi dokumenti, kuri Komisijai nav iesniegti un kuru vērtēšana Ekonomikas ministrijas skatījumā ietilpst tiesas kompetencē.

Attiecībā uz Vēstulē izteikto lūgumu par priekšlikumu situācijas uzlabošanai sniegšanu norādām, ka Administratīvā procesa likums paredz iespēju iestādei (konkrētajā gadījumā Būvvaldei) uzsākt administratīvo procesu pēc savas iniciatīvās no jauna, ja Būvvalde to uzskata par pamatotu. Atbilstoši Būvniecības likumam Ekonomikas ministrijā un Būvniecības kontroles valsts birojā nevar apstrīdēt citu valsts un pašvaldību institūciju administratīvos aktus, kuri izdoti saskaņā ar šo likumu, līdz ar to tiešus norādījumus Būvvaldei arī nav tiesīgas sniegt.

Attiecībā uz Vēstulē izteikto lūgumu par nepieciešamības uzticēt būvvalžu uzraudzības funkciju Ekonomikas ministrijai vai tās padotībā esošajām iestādēm izvērtēšanu, vēlamies norādīt, ka viens saimnieciskais konflikts nav pietiekams iemesls veikt straujas izmaiņas tiesību aktos bez šo izmaiņu iepriekšējas vērtēšanas un analīzes. SIA "Skonto būve" ir biedrības "Būvniecības attīstības stratēģiskā partnerība" biedrs, savukārt pati biedrība ir pārstāvēta Latvijas Būvniecības padomē. Biedrībai ir iespēja piedāvāt apspriešanai pārējām 14 nevalstiskajām organizācijām, kuras darbojas Latvijas Būvniecības padomē, nepieciešamos uzlabojumus tiesiskajā regulējumā, pamatojot to lietderību, piemēram, būvniecības nozares konkurētspējas vai drošības kontekstā.

Informējam, ka SIA "Skonto būve" 2015.gada 3.septembrī vērsās Ekonomikas ministrijā ar lūgumu sniegt uzziņu par savām tiesībām projekta "Vēsturiski piesārņoto vietu "Inčukalna sērskābie gudrona dīķi" sanācijas darbi" īstenošanā, kā arī lūdza sniegt skaidrojumu par būvdarbiem, ko drīkst veikt būvnieks, ja būvatļaujas darbība ir apturēta. Ekonomikas ministrija 2015.gada 25.septembrī sniedza savu viedokli par būvniecības regulējumu, kas attiecas uz pagaidu būvēm (atbildes vēstule pielikumā).

Pielikumā:

Ekonomikas ministrijas 2015.gada 25.septembra vēstules Nr.411-1-7676 kopija uz 2 lpp.

Ministre



D. Reizniece-Ozola

Bučinska, 67013032,
Elga.Bucinska@em.gov.lv



Ekonomikas ministrija

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1519; tālr. 67013100; fakss: 67280882; e-pasts: pasts@em.gov.lv; www.em.gov.lv

Rīgā

25.09.2015. Nr. 411-1-7676

Uz 03.09.2015. Nr. “B”V” 15/1014

SIA “Skonto Būve”
sb@skontobuve.lv

Par uzziņas sniegšanu

Atbildot uz SIA “Skonto Būve” š.g.3.septembra vēstuli par uzziņas sniegšanu un tiesību normu piemērošanu, Ekonomikas ministrija norāda, ka, atbilstoši likuma „Par pašvaldībām” 7.panta otrajā daļā un 15.panta pirmās daļas 14.punktā noteiktajam, būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšana pašvaldības administratīvajā teritorijā ir pašvaldības autonomā funkcija, tā šajā jomā darbojas patstāvīgi un pati par to ir atbildīga. Pašvaldība realizē tās autonomu funkciju caur tās būvvaldi, kuras kompetencē ir lemtāšana par jautājumiem saistībā ar būvniecības procesu, tai skaitā par patvaļīgo būvniecību. Inčukalna novada administratīvā teritorijā, kurā atrodas arī gudrona dīķi, būvniecības procesa tiesiskuma kontrole ir Inčukalna novada būvvaldes kompetencē. Attiecīgi, ņemot vērā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta pirmajā daļā noteikto, ka *valsts pārvalde darbojas normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros*, un Administratīvā procesa likuma 98.panta otrā daļā noteikto, ka *iesniegumu par uzziņu iesniedz iestādē, kuras kompetencē ir jautājuma izšķiršana pēc būtības*, Ekonomikas ministrija nav tiesīga tieši iesaistīties Inčukalna novada būvvaldes kontrolētajā būvniecības procesā, pārņemot attiecīgās funkcijas realizāciju, un izdot Jums prasīto uzziņu. Ekonomikas ministrija arī uzsver, ka tā nav tiesīga konkrētajā būvniecības procesā izdot administratīvo aktu vai atcelt Inčukalna novada būvvaldes izdoto administratīvo aktu vai jeb kādu citu tās lēmumu. Tikai Inčukalna novada būvvalde konkrētajā gadījumā ir tiesīgā izskatīt (izšķirt) konkrēto lietu pēc būtības. Vienlaikus jānorāda, ka atbilstoši Administratīvā procesa likumam pašvaldība vērtē tās būvvaldes pieņemtā lēmuma vai veiktās faktiskās rīcības tiesiskumu, bet pašvaldības pieņemtā lēmuma vai veiktās faktiskās rīcības tiesiskumu – tiesa.

Attiecībā uz vēstulē uzdotiem jautājumiem par pagaidu ēku demontāžu gadījumos, kad būvatļaujas darbība ir apturēta, Ekonomikas ministrija sniedz šādu viedokli.

Ņemot vērā, ka Inčukalna sērskābo gudrona dīķu sanācijas darbi bija uzsākti pirms jaunā būvniecības regulējuma spēkā stāšanās, t.i. pirms 2014.gada 1.oktobra, tad būvniecības regulējums ir jāskata atbilstoši normatīvajiem aktiem, kas bija spēkā projektēšanas un būvdarbu uzsākšanas laikā.

Atbilstoši Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumu Nr.112 “Vispārīgie būvnoteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.112) 17.punktā dotajam terminu skaidrojumaam

pagaidu būve ir būvdarbu veikšanai nepieciešama būve, kas jānojauc pirms būvobjekta nodošanas ekspluatācijā. Tāpat Noteikumos Nr.112 62.1.apakšpunktā bija noteikts, ka būvprojekts un būvatļauja nav nepieciešama pagaidu būvei, ja tās apjoms, būvvieta un nojaukšanas termiņš saskaņots būvvaldē. Izstrādājot darbu organizēšanas projektu, būvdarbu ģenerālpānos bija jāatzīmē jaunceļamās, esošās un nojaucamās būves, pagaidu būves, pastāvīgos un pagaidu ceļus, būvmašīnu, arī montāžas celtņu izvietojumu un pārvietošanās ceļus, reperus un piesaistu asu nostiprināšanas vietas, inženiertīklus un komunikācijas (elektroenerģijas, ūdens, siltuma un citu resursu inženiertīklus un komunikācijas), norādot tām pastāvīgās un pagaidu pieslēgšanās vietas, kā arī materiālu un konstrukciju nokraušanas laukumus (Noteikumi Nr.112, 145.punkts).

No termina skaidrojuma izriet, ka pagaidu būve ir nepieciešama būvdarbu veikšanas laikā vai būvuzņēmēja vajadzībām un pagaidu būves būvniecībai nebija nepieciešama būvatļauja un tās būvniecība bija atļauta cita būvniecības procesa ietvaros.

Norādām, ka līdzīgs regulējums ir iekļauts arī jaunajā būvniecības regulējumā – Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 2.21. un 5.2.apakšpunktā un Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” 77.punktā.

Vienlaikus norādām, ja būvatļauja tika izdota iepriekš minēto būvju būvniecībai, tad šīs būves nav kvalificējamas kā *pagaidu būves* būvniecības normatīvo aktu izpratnē, līdz ar to šādu būvju nojaukšanai arī ir jāpiemēro būvniecības regulējums, t.i. izstrādājot attiecīgu būvniecības dokumentāciju un to saskaņojot speciālajos būvnoteikumos noteiktajā kārtībā.

Attiecībā uz atļauju izvest NPS (neitralizēta piesārņota augsne) materiālus uz utilizācijas vietām, paskaidrojam, ka šādu materiālu pārvietošana nav būvdarbi, līdz ar to šādu materiālu izvešanu neregulē būvniecības normatīvi. Būvniecības dokumentācijā ir jānorāda būvniecībā radīto atkritumu apjoms, būvniecībā radīto atkritumu pārstrādes vai apglabāšanas vieta, kā arī jānorāda, kas veiks atkritumu apsaimniekošanu (atkritumu apsaimniekotāja nosaukums). Visus būvniecībā radušos atkritumus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi, apsaimnieko atbilstoši normatīvajos aktos par bīstamo atkritumu apsaimniekošanu noteiktajām prasībām.

Valsts sekretārs

R.Beinarovičs

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU