



Ekonomikas ministrija

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1519; tālr. 67013100; fakss: 67280882; e-pasts: [pasts@em.gov.lv](mailto:pasts@em.gov.lv); [www.em.gov.lv](http://www.em.gov.lv)

Rīgā

Uz 22.07.2015. Nr. 1-1-6098  
14.05.2015. Nr. 233.9/18-89-12/15

**Latvijas Republikas Saeimas  
parlamentārās izmeklēšanas komisijai**  
par Latvijas valsts rīcību, izvērtējot  
2013.gada 21.novembrī Zolitūdē notikušās  
tragēdijas cēloņus, un turpmākajām  
darbībām, kas veiktas normatīvo aktu un  
valsts pārvaldes un pašvaldību darbības  
sakārtošanā, lai nepieļautu līdzīgu tragēdiju  
atkārtošanos, kā arī par darbībām minētās  
tragēdijas seku novēršanā

*Par Latvijas Zvērinātu advokātu padomes  
priekšlikumiem*

Ekonomikas ministrija ir izskatījusi Latvijas Zvērinātu Advokātu Padomes sagatavoto dokumentu par tematiem būvniecības normatīvā regulējuma un būvuzraudzības jomā, un sniedz viedokli par tajā izteiktajiem priekšlikumiem.

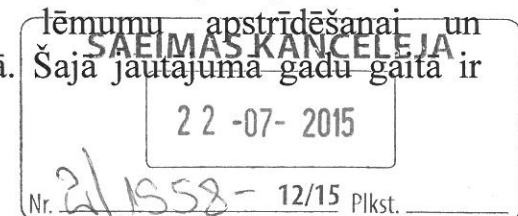
Par 1.priekšlikumu papildināt Būvniecības likuma mērķi Ekonomikas ministrija norāda, ka nesaskata lietderību attiecīgu papildinājumu iekļaut likumā. Likuma 4.pantā jau šobrīd noteikti pamatprincipi, kas jāievēro būvniecībā. Tie izvirza ne tikai drošības, bet ievērojami plašāku prasību kopumu būvniecībā. Šie principi kopumā arī veido saturu likuma mērķī noteiktajam – kvalitatīvas dzīves vides radīšana. Tādējādi likuma mērķis aptver dzīves kvalitāti visplašākajā tās nozīmē, ko var sasniegt tikai ievērojot visus likumā noteiktos principus.

Bez tam, būvju ekspluatācijas drošības jautājumi neietilpst būvniecības procesā. Tā kā Būvniecības likums nosaka būvniecības procesu (projektēšana un būvdarbi), bet būves ekspluatācija ir process, kas tiek veikts pēc būvniecības procesa pabeigšanas un būves nodošanas ekspluatācijā, likuma mērķī nav iekļaujama atsauce par ekspluatācijas jautājumiem, jo likuma mērķis nav regulēt attiecīgo jautājumu.

Ekonomikas ministrija neatbalsta arī 2.priekšlikumu par personu loka paplašināšanu būvniecības ietvaros pieņemto lēmumu apstrīdēšanai un pārsūdzēšanai publisku ēku būvniecības gadījumā. Šajā jautājuma gadījumā ir

Nosūtīts pa faksu

22. jūlijs 2015 plkst. 13.55



nostiprinājusies tiesu prakse par personu tiesībām un to iesaisti gan teritorijas plānošanas, gan būves publiskas apspriešanas, gan pieņemto lēmumu apstrīdēšanas procesos. Jānorāda, ka jau šobrīd tiesu praksē personu loks, kas tiesīgs apstrīdēt būvniecības procesā pieņemtos lēmumus ir ļoti plašs t.sk. norādāms, ka apstrīdēšanas ietvaros arī jēdziens "kaimiņu tiesības" tiek piemērots visplašākajā nozīmē un aptver ievērojami lielāku personu loku kā tikai tās personas, kuru zemesgabali robežojas ar zemesgabalu, kurā plānota būvniecība<sup>1</sup>. Uzskatām, ka šajā jautājumā jau tiek nodrošināts līdzsvars starp sabiedrības interesēm un īpašnieka tiesībām uz rīcības brīvību ar savu īpašumu t.sk. tiesībām to apbūvēt.

Ekonomikas ministrija atbalsta 3., 4., un 5.priekšlikumu.

Savukārt par 6.priekšlikumu Ekonomikas ministrija norāda, ka tas ir pretrunā Latvijas Zvērinātu Advokātu Padomes iepriekšējos priekšlikumos paustajai nepieciešamībai palielināt prasības drošībai un būvniecības procesa dalībnieku atbildībai. Bez tam normatīvajos aktos noteiktie garantijas termiņi ir spēkā jau 9 mēnešus un būvniecības procesa dalībnieki arī gadījumos, kad procesi iesākti pirms jaunā regulējuma spēkā stāšanās, ir attiecīgos nosacījumus ievērojuši visos būvniecības procesos, kas šo 9 mēnešu laikā tiek pabeigti un kur būves tiek pieņemtas ekspluatācijā. Tādējādi to pārskatīšana vai pārejas noteikumu radīšana šobrīd nav ne taisnīga pret tiem būvniecības dalībniekiem, kas attiecīgās prasības jau izpildījuši, ne arī nodrošina kādu citu attaisnojamu mērķi.

Jautājumā par Krimināllikuma un Kriminālprocesa likuma grozījumiem attiecībā uz piespiedu ietekmēšanas līdzekļiem juridiskajām personām, Ekonomikas ministrija atbalsta diskusijas nepieciešamību starp attiecīgās jomas ekspertiem par labāko regulējumu.

Ministre



D.Reizniece-Ozola

17.07.2015.

Oša,

67013031, [Ilze.Osa@em.gov.lv](mailto:Ilze.Osa@em.gov.lv)

<sup>1</sup> TIESU PRAKSES APKOPOJUMS teritorijas plānošanas, būvniecības un vides lietās. 2008-2012  
<http://at.gov.lv/lv/judikatura/tiesu-prakses-apkopojumi/administrativajas-tiesibas/>