



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS PILSĒTAS DOME
PILSĒTPLĀNOŠANAS UN BŪVNICĪBAS DEPARTAMENTS

Reģ. Nr. 90000077325, Raiņa ielā 28, Daugavpils LV 5403, tālr. 65407780, fax 65457160,
e-pasts: ppdep@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Daugavpilī

2015. gada 18. februārī Nr. 3-14/87
Uz 2015. gada 20. janvāra Nr. 233.9/18-14-12/15

Latvijas Republikas Saeima
Parlamentārās izmeklēšanas komisijai par
Latvijas valsts rīcību, izvērtējot 2013. gada
21. novembrī Zolitūdē notikušās traģēdijas
cēloņus, un turpmākajām darbībām, kas
veiktas normatīvo aktu un valsts pārvaldes un
pašvaldību darbības sakārtošanā, lai
nepieļautu līdzīgu traģēdiju atkārtosanos, kā
arī par darbībām minētās traģēdijas seku
novēršanā
Jēkaba ielā 11, Rīga, LV-1811
sandra.notruma@saeima.lv

**Atbilde uz Parlamentārās izmeklēšanas
komisijas jautājumiem**

Parlamentārās izmeklēšanas komisija lūdz atbildēt uz sekojošiem jautājumiem :

1. Kāda ir Jūsu pašvaldības sadarbība ar valsti, lai Daugavpils teritorijā nodrošinātu būvniecības pārraudzību un koordināciju? Kā Jūs vērtējat vispārējo būvniecības pārraudzības un koordinācijas nodrošināšanu valstī ?
2. Vai „Jūsaprāt, būvprojekta ekspertiem un projektētājiem normatīvajos aktos vajadzētu paredzēt solidāru atbildību ?
3. Vai, atstājot pašvaldību būvvaldēm funkciju nodrošināt savā administratīvajā teritorijā būvniecības procesa tiesiskumu (likuma “ Par pašvaldībām” 15.panta 14.punkts), sabiedrība var būt droša, ka esošās un nākamās būves Daugavpils teritorijā tiks uzraudzītas kvalitatīvi, un

SAEIMAS KANCELEJA

19 -02- 2015

Nr. 2/475-12/15 Plkst. 10

uzraudzība notiks, nevis formāli, pārbaudot iesniegtos dokumentus, bet arī faktiski uz vietas būvobjektā ?

- 4. Kāda faktiska kontrole tiek veikta pār būvprojektā iekļauto būvkonstrukciju slodžu aprēķina pareizību (būvkonstrukciju slodzes, slodžu shēmas un kopējais aprēķina modelis) ? Vai pašvaldību būvinspektori veic būvprojekta tehniskā izpildījuma pārbaudes atbilstību normatīvajiem aktiem? Ja veic, tad kādā apjomā ?
- 5. Vai Jūsu pašvaldības teritorijā ir noteikta normatīvā kārtība, kā būvvalde veic būvprojekta ekspertīzes uzraudzību 3.grupas būvēm un kā veiktās ekspertīzes ir jāuzglabā?
- 6. Kādi pasākumi pēc 2013.gada novembra ir veikti Daugavpilī būvniecības uzraudzības nodrošināšanā, lai palielinātu būvniecības procesā iesaistīto atbildību par būves drošību un kvalitāti.

Atbildot uz Parlamentārās izmeklēšanas komisijas jautājumiem ,tiek sniegtas sekojošas atbildes :

- 1. 2014.gada 1.oktobrī stājās spēkā Jaunais Būvniecības likums un Ministru kabineta noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”. Vēl pilnā apmērā savu darbību nav uzsācis Būvniecības valsts kontroles birojs. Tādēļ ir pagājis mazs laika periods, lai varētu izvērtēt vispārējo būvniecības pārraudzības un koordinācijas nodrošināšanu valstī. Valstij un pašvaldībām būvniecības procesā jābalstās uz savstarpēju uzticēšanos un sadarbību. Jābūt stingriem būvniecības dalībnieku kompetences sadalījumiem būvniecības procesa un būvju ekspluatācijas laikā. Jābūt reālam valsts un pašvaldību kompetences sadalījumam. Valstij būtu jāuzņemas atbildība par tehnisko projektu ekspertīzi, būvuzraudzības kontroli, būvju drošības un ekspluatācijas kontroli. Normatīvos aktos ir jānosaka, kas konkrēti un kādā apjomā ir jākontrolē būvinspektoram un arhitektam, un kāda ir viņu kā amatpersonu atbildība. Jānosaka atbildība par būvuzraudzību un būvuzraugu darbu, nosakot, ka būvuzraugi ir sertificētas personas un to būvuzraudzības tiesības apstiprina valsts institūcija. Vienlaikus nosakot tiesības šai institūcijai būvuzraudzības tiesības anulēt. Valsts ir atbildīga par to, ka savlaicīgi tiktu veiktas izmaiņas esošajos normatīvajos regulējumos, kas nepieciešami būvniecības procesa kvalitātes un drošības uzlabošanai, sašaurinot iespējas būvdarbu laikā veikt izmaiņas autoruzraudzības kārtībā būvju konstruktīvajos risinājumos. Bez tam , lai nodrošinātu kvalitatīvu vispārējo būvniecības pārraudzības un koordinācijas nodrošināšanu valstī būtu normatīvajos aktos jānosaka, ka visu publisko ēku (jaunbūvju un pārbūves) būvprojektiem ir nepieciešama būvprojekta ekspertīze, par kritēriju nenosakot vienlaicīgu 100 cilvēku iespējamu uzturēšanos būvē. Jaunais Būvniecības likums daudzos jautājumos uzliek papildus pienākumus pašvaldību būvvaldēm, piemēram, paredzot būvinspektoriem papildus pienākumus kontrolēt ekspluatācijā esošu būvju izmantošanu atbilstoši projektētajam lietošanas veidam, u.c., vienlaicīgi neparedzot būves lietotāja atbildību par būves neatbilstošu ekspluatāciju, kas būtu valstij jānosaka normatīvajos aktos.
- 2. Saskaņā ar Būvniecības likuma 19.panta ceturto daļu un septīto daļu būvprojekta izstrādātājs ir atbildīgs par būvprojekta apjoma un satura atbilstību pasūtītāja uzdevumam, šā likuma un citu normatīvo aktu prasībām, kā arī par autoruzraudzību. Būveksperts atbild par ekspertīzes atzinuma saturu un tajā ietverto secinājumu pamatotību. Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 2.5.apakšpunktam, būvprojekta ekspertīze ir profesionāla pārbaude, kuras mērķis ir sniegt izvērtējumu par būvprojekta tehniskā risinājuma atbilstību normatīvo aktu un tehnisko noteikumu prasībām. Būvniecības likuma 16.panta otrā daļa nosaka, ka par būvprojekta vai tā dokumentācijas atbilstību būvniecību regulējošo normatīvo aktu, būvnormatīvu, kā arī projektētāja un pasūtītāja civiltiesiskā kārtā noslēgto līgumu prasībām ir atbildīgs būvprojekta izstrādātājs. Kaut arī projektētāja un būvprojekta eksperta atbildībai par veiktajam darbībām ir zināma saskare, tomēr darbības par kurām ir atbildīgs projektētājs un būvprojekta eksperts ir atšķirīgas un nav pamata būvprojekta ekspertiem un projektētājiem normatīvajos aktos paredzēt solidāru atbildību.

3. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 14.punkts nosaka, ka pašvaldībām ir autonoma funkcija nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu. Zolitūdes traģēdija ir paaugstinājusi būvinspektoru atbildību par savu darbu. Būvinspektori esošās būves un nākamās būves uzraudzīs kvalitatīvi. Būvinspektori jaunu būvju būvniecības procesu kontrolē apsekojot būvdarbu veikšanas vietu atbilstoši savam grafikam, kas saskaņots ar būvuzraudzības plānu. Protams, lai pašvaldība spētu nodrošināt būvniecības procesa tiesiskumu savā administratīvajā teritorijā ir jābūt labai valsts un pašvaldības sadarbībai. Būvniecības valsts kontroles birojam ne tikai jāfiksē situācija apsekojumās būves apskates materiālos un tos jānosūta būvvaldei turpmākai rīcībai, bet arī, ja apsekojumā būve ir biroja kompetencē, obligāti jāstāda arī atzinums, jo kas gan cits, ja ne vietējā pašvaldība var apzināt tās teritorijā esošās būves.
4. Pašvaldības inspektori neveic kontroli pār būvprojektā iekļauto būvkonstrukciju slodžu aprēķina pareizību. Pašvaldības būvinspektori veic kontroli par faktiskā izpildījuma atbilstību būvprojektam un normatīvajiem aktiem.
5. Pašvaldības teritorijā nav noteikta normatīvā kārtība, kā būvvalde veic būvprojekta ekspertīzes uzraudzību 3.grupas būvēm un kā veiktās ekspertīzes ir jāuzglabā, jo to nosaka normatīvie akti valsts līmenī. Būvvaldē 3.grupas ēkām tiek iesniegta būvprojekta ekspertīze un veiktās ekspertīzes tiek uzglabātas arhīvā.
6. Pēc 2013.gada novembra, lai palielinātu būvniecības procesā iesaistīto atbildību par būves drošību un kvalitāti, tika veikta publisku ēku apsekošana. Tika apsekoti tirdzniecības centri, ražošanas ēkas un citas publiskas ēkas. Apsekošana tika veikta būvinspektoru spēkiem klāt pieaicinot ēku projektētājus un īpašniekus. Pašvaldības iestādes un kapitālsabiedrības (skolas, bērnudārzi, daudzstāvu dzīvojamās mājas) veica apsekošanu saviem spēkiem, par tās rezultātiem paziņojot būvvaldei. Materiāli tiks nodoti Būvniecības valsts kontroles birojam tālākai darbībai.

Daugavpils pilsētas domes
Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta
būvvaldes vadītājs

valerijs.laksa@daugavpils.lv
65407781

V.Ļaksa

Laika zīmogs:
18.02.2015.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.