



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA BŪVVALDE

Reģ.Nr. 90000031048, adrese Bēraines iela 5, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis 64123642, 64161800, Fakss 64161801, e-pasts: iac@dome.cesis.lv
www.cesis.lv

Cēsīs

16.04.2015 Nr. 4/136P
Uz 18.03.2015. Nr. 233.9/18-74-12/15

**Latvijas Republikas Saeimas
Parlamentārās izmeklēšanas komisijai**
Jēkaba ielā 11
Rīgā, LV-1811

Par atbilžu sniegšanu

Cēsu novada būvvaldē 19.03.2015. ir saņemts Latvijas Republikas Saeimas Parlamentārās izmeklēšanas komisijas „Par Latvijas valsts rīcību, izvērtējot 2013.gada 21.novembrī Zolitūdē notikušās traģēdijas cēloņus, un turpmākajām darbībām, kas veiktas normatīvo aktu un valsts pārvaldes un pašvaldību darbības sakārtošanā, lai nepieļautu līdzīgu traģēdiju atkārtošanos, kā arī par darbībām minētās traģēdijas seku novēršanā” raksts ar lūgumu būvvaldei paust viedokli par konkrētiem ar būvniecības uzraudzību saistītiem jautājumiem. Sniedzam atbildes uz Jūsu jautājumiem (atbildes numurētas atbilstoši jautājumu numerācijai).

- 1) Cēsu novada pašvaldībai nav izstrādāta īpaša kārtība sadarbībai ar valsti. Būvinspektors sniedz Ekonomikas ministrijai normatīvajos aktos paredzētās atskaites par izsniegtajām būvatļaujām, ekspluatācijā nodotajām būvēm un apsekotajiem objektiem. Tā kā būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšana ir pašvaldībai deleģēta funkcija, tad tas ir katras konkrētas pašvaldības uzstādījums, cik un kādi darbinieki (bez normatīvos noteiktā būvinspektora un arhitekta) pārzina būvniecības procesu, kas atkarīgs arī no pašvaldības finansiālajām iespējām un politiskajiem uzstādījumiem. Ceram, ka savu ieguldījumu pārraudzības labā dos Būvniecības valsts kontroles birojs, par ko pašreiz vēl nevaram spriest. Koordinācija šobrīd izpaužas kā normatīvo aktu izdošana, kurus bieži ir grūti piemērot konkrētām būvniecības iecerēm. Katra būvvalde tos saprot un izpilda nedaudz savādāk, kas rada būvniecības ierosinātāju neapmierinātību un vēlmi meklēt atbalstu procesa vienkāršošanai politiskajā līmenī. Būtu vēlams izstrādāt vienotu normatīvu piemērošanas metodiku.
- 2) Vajadzētu.
- 3) Būvinspektora pienākums ir pārbaudīt objektā uz vietas, vai būvniecība notiek atbilstoši būvprojektam. Cēsu novadā būvinspektors veic objektu apsekošanu dabā.
- 4) Būvvlade nekontrolē būvprojektā iekļauto būvkonstrukciju slodžu aprēķinu, jo tāds deleģējums būvvaldei nav dots, un būvvaldē nav arī atbilstošas kvalifikācijas speciālista (aprēķins arī parasti būvprojektam nav pievienots, ir tikai aprēķinu rezultāti izstrādātie risinājumi). Būvinspektors neveic būvprojekta atbilstības normatīvajiem aktiem pārbaudi, bet pārbauda būvniecības atbilstību būvprojektam.

SAEIMAS KANCELEJA
20-04-2015
Nr. 211076 12/15 Plkst. 9⁰⁵

- 5) Būvvalde veic uzraudzību, lai tiktu veikta ekspertīze valsts normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos, kā arī citos gadījumos, izvērtējot objekta sarežģītības pakāpi. Būvvalde iepazīstas ar ekspertīzes rezultātiem un atsevišķos gadījumos, rodoties aizdomām par 5 formāli veiktu ekspertīzi, var pieprasīt detalizētāku tās veikšanu. Ekspertīzes rezultāti glabājas būvvaldes arhīvā līdz ar būvprojektu.
- 6) Tika pieprasīti tehniskās apsekošanas atzinumi par ekspluatācijā nodotām publiskām būvēm – lielveikaliem, skolām un tml., līdz ar to īpašnieki saņēma informāciju par būvju aktuālo tehnisko stāvokli. Lielāka vērība tiek pievērsta būvprojektu ekspertīzes slēdzieniem, ekspluatācijā esošu būvju pārbūves procesiem. Pašvaldības būvvalde kontrolē būvniecības procesa atbilstību normatīvo aktu prasībām, bet palielināt būvniecības procesā iesaistīto atbildību varētu tikai ar valsts normatīvajiem aktiem.

Ar cieņu,
būvinspektors



U.Dančauskis

Jēkabsone
64161819