



LATVIJAS REPUBLIKAS
CARNIKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS
CENTRĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
BŪVVALDE

Reģ. Nr. 90000028989

Stacijas iela 5, Carnikava, Carnikavas novads, LV-2163

Tālr.: +371 67993814, +371 67993372; fakss: +371 67992326, e-pasts: dome@carnikava.lv

AS SEB banka, kods UNLALV2X
konts LV59UNLA0050003955158

AS Swedbank, kods HABALV22
konts LV11HABA0551030290106

Carnikavā, Carnikavas novadā

14.04.2015. Nr. 05-8,2/69
Uz 18.03.2013. Nr.233.9/18-74-12/15

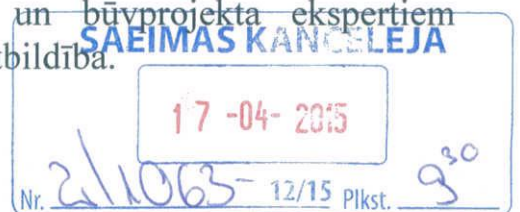
Latvijas Republikas Saeima
Jēkaba iela 11,
Rīga, LV – 1811

**Par atbildes sniegšanu
Parlamentārās izmeklēšanas
komisijai**

Carnikavas novada pašvaldība 2015.gada 19.martā ir saņēmusi Latvijas Republikas Saeimas Parlamentārās izmeklēšanas komisijas Par Latvijas valsts rīcību izvērtējot 2013.gada 21.novembrī Zolitūdē notikušās traģēdijas cēloņus, un turpmākajām darbībām, kas veiktas normatīvo aktu un valsts pārvaldes un pašvaldību darbības sakārtošanā, lai nepieļautu līdzīgu traģēdiju atkārtosanos vēstuli Nr. 233.9/18-74-12/15 (reģistrēta novada domē ar Nr. S/726).

Ar šo sniedzam atbildes uz Parlamentārās izmeklēšanas komisijas jautājumiem

1. Pašvaldības, t.sk. domes izveidotās Būvvaldes sadarbība ar valsti vispārējās būvniecības pārraudzības un koordinācijas nodrošināšanas jomā tiek īstenota atskaišu iesniegšanas līmenī. Būvvalde uz Ekonomikas ministriju sūta ikmēneša atskaites par izsniegtajām būvatļaujām un ekspluatācijā pieņemtajām būvēm, bet uz Centrālo statistikas pārvaldi tiek sūtītas ceturkšņa atskaites par izsniegtajām būvatļaujām, ekspluatācijā pieņemtajām būvēm un būvdarbu izmaksām. Līdz 2009.gadam, vispārējo būvniecības pārraudzību un koordināciju nodrošināja Valsts būvinspekcija. Pēc Valsts būvinspekcijas likvidēšanas, Ekonomikas ministrija ir organizējusi atsevišķus metodiskus seminārus par būvniecības likumdošanas aktuālajām izmaiņām un to piemērošanu.
2. Uzskatām, ka būvprojekta autoriem un būvprojekta ekspertiem normatīvajos aktos ir jāparedz solidāra atbildība.



3. Atstājot pašvaldību būvvaldēm funkciju nodrošināt savā administratīvajā teritorijā būvniecības procesa tiesiskumu (likuma Par pašvaldībām 15.panta 14.punkts), sabiedrība var būt vairāk nekā jebkura cita risinājuma gadījumā droša par to, ka visa veida būvju (no jauna būvētu, pārbūvētu, atjaunotu, restaurētu, nojaucamu, konservētu vai ekspluatācijā nodotu) uzraudzība tiek veikta pienācīgā kvalitātē un nodrošinot attiecīgo objektu apsekošanu dabā. Būvvaldes speciālisti, kas strādā attiecīgās pašvaldības teritorijā pārzina vietējos apstākļus un teritorijas īpatnības. Veicot kāda, konkrēta objekta apsekošanu pašvaldības Būvvaldes speciālisti vienmēr pareizi novērtēs arī citu apkārtnē esošo objektu būvniecību. Papildus minētajam, pašvaldības būvinspektors konstatējot savā administratīvajā teritorijā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā neregistrētu ēku, atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” nosacījumiem, sagatavo un uz Valsts zemes dienestu nosūta Ēkas datu deklarāciju, kas nodrošina informācijas par būvēm pieejamību valsts vajadzībām un nodokļu aprēķinam.
4. Atbilstoši Būvniecības likuma 12.panta otrajai daļai, Būvvalde pastāvīgi nodarbina speciālistus, no kuriem vismaz viens ir arhitekts un viens — būvinspektors. No minētā izriet, ka lēmumu par būvprojekta tehniskā izpildījuma atbilstību normatīvajiem aktiem vai būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi pieņem vairākas amatpersonas - arhitekts un būvinspektors. Papildus, Carnikavas novadā ir apstiprināta Būvprojektu izskatīšanas veidlapa, kurā savas kompetences ietvaros atzīmi veic arī teritorijas plānotājs un inženierkomunikāciju inženieris. Būvvaldes speciālisti neveic būvkonstrukciju slodžu aprēķinu, jo minēto darbu tiesīgi veikt ir būvniecības speciālisti ar patstāvīgās prakses tiesībām būvniecības jomā būvinženiera vai saistītā inženierzinātnes profesijā. Uzskatām, ka papildus drošību attiecībā par būvkonstrukciju slodžu aprēķinu nodrošina jaunā būvniecības likumdošana, jo saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 43.punktu, būvprojekta ekspertīze ir obligāta trešās grupas būvju būvprojektiem, izņemot būves nojaukšanas būvprojektam, bet 45.punkts noteic, ka būvprojekta ekspertīzi var pieprasīt būvvalde, pamatojot ekspertīzes nepieciešamību.
5. Noteikt atsevišķu kārtību attiecībā par trešās grupas būvju ekspertīzes uzraudzību vai uzglabāšanu nav nepieciešams, jo gadījumos, kad ekspertīze ir obligāta, tā ir neatņemama būvprojekta sastāvdaļa un Būvvaldes arhīvā tiek uzglabāta kopā ar būvprojektu.
6. Pēc 2013.gada 21.novembra traģiskajiem notikumiem Rīgā, tirdzniecības centrā "Maxima", Carnikavas novada Būvvalde kopīgi ar attiecīgās būves īpašnieku veica sabiedriski nozīmīgu būvju kā piem. Carnikavas pamatskolas, PII "Riekstiņš", Piejūras internātpamatskolas, tautas nama "Ozolaine", Carnikavas novada domes ēkas un novada

teritorijā esošo veikalu apsekošanu. Tehniskās apsekošanas laikā tika veikta minēto objektu vizuālā apsekošana, iegūtie dati salīdzināti ar objektos iepriekš veiktajos tehniskās apsekošanas aktos norādīto un konstatēts, ka būvju tālāka ekspluatācija ir droša. Papildus informējam, ka trešās grupas būvju, kas pašlaik tiek būvētas novada teritorijā būvniecības kontroli objektā veic pašvaldības būvinspektors, bet atsevišķi norīkots Būvvaldes speciālists piedalās šādu objektu būvniecības dalībnieku organizētajās būvsapulcēs, kas parasti notiek reizi nedēļā.

Ar cieņu,
Būvvaldes vadītājs

Grikmanis 67993428



A. Grikmanis